



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
20 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
362

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,370 στρεμμάτων στη
θέση Γκουρικιάτι-Τσουκαλιά περιφέρειας Κοινότητας
Ηλιοκάστρου. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,700 στρεμμάτων, στη
θέση «Βασέρκα-Κατσικίτρεμμι» Κοινότητας Μοναστη-
ρακίου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από α-
ναγκαστική απαλλοτρίωση. 3
- Ειδοποίησης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδας Α.Ε.»
(ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης, για τη γενομένη
απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως απαλλοτριω-
θέντος ακινήτου στον Κολινδρό Πιερίας προς κατασκευή
Τηλεπ/κού Κέντρου. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός όρων δομήσεως οικοπέδου εκτός του οικισμού
Λυγίς για την ανέγερση Κ.Υ. Ναυπάκτου. 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως ιδιοκτητών
έκτασης που ρυμοτομείται λόγω διανοίξεως των οδών.
Καρατάσου και Μακροχωρίου στα όρια του χώρου που
απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Ε'
Γυμν. Αρρ. και Β' Γυμνασ. Θηλέων Θεσ/κης (Συγκρό-
τημα Ν. Κρήνης) και με δαπάνη του Οργανισμού Σχο-
λικών Κτιρίων. 6
- Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώ-
σεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εις πε-
ριοχήν Θεσ/νίκης. 7
- Ανακοίνωση νόμιμης καταβολής αποζημιώσεως προσκυ-
ρούμενων οικοπεδικών τμημάτων. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. ΑΕ 1312

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,370 στρεμμάτων στη θέση
Γκουρικιάτι-Τσουκαλιά περιφέρειας Κοινότητας Ηλιο-
κάστρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των
δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα :

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας :

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 451/25.4.1984 αναφορά του Δασονομείου Κρα-
νιδίου με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασω-
τέα η αναφερομένη στο θέμα έκταση, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παρά-
νομη εκχέρωση τον Φεβρουάριο 1984 την Δημόσια δα-
σική έκταση εμβαδού έξι στρεμ. και τριακοσίων εβδομήντα
τετραγωνικών μέτρων (6,370 στρ.) που βρίσκεται στη
θέση Γκουρικιάτι-Τσουκαλιά της Κοινότητας Ηλιοκά-
στρου αποτελούμενη από δύο τμήματα, που καλύπτονταν
από αειφυλλα πλατύφυλλα, όπως φαίνονται στο συνημμένο
διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφά-
σεως αυτής και προσδιορίζονται ως εξής :

1. Τμήμα με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΞΟΠΡΑ
εμβαδού 5,300 στρ. συνορευόμενο:

Ανατολικά : Με ελαιώνα Κων/νου Πέππα.

Δυτικά - Βόρεια : Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια : Με ελαιώνα Κων/νου Πέππα και

2. Τμήμα με στοιχεία α,β,γ,δ,ε,α εμβαδού 1,070 στρ.
συνορευόμενο :

Ανατολικά : Με Δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα
Κων/νου Πέππα.

Δυτικά : Με Δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα Κων/νου
Πέππα.

Βόρεια : Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια : Με ελαιώνα Κων/νου Πέππα.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέν-
νηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

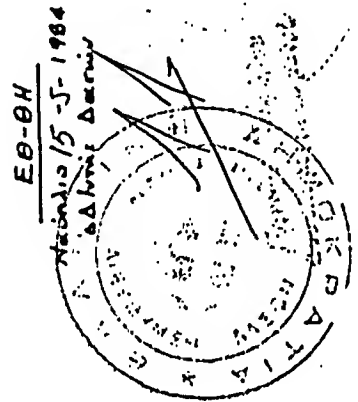
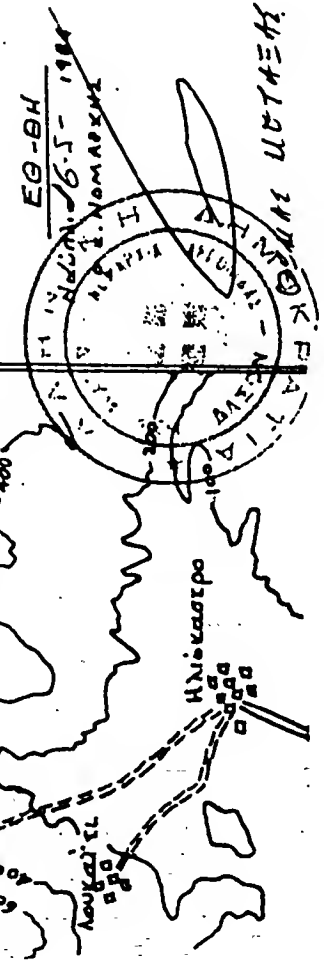
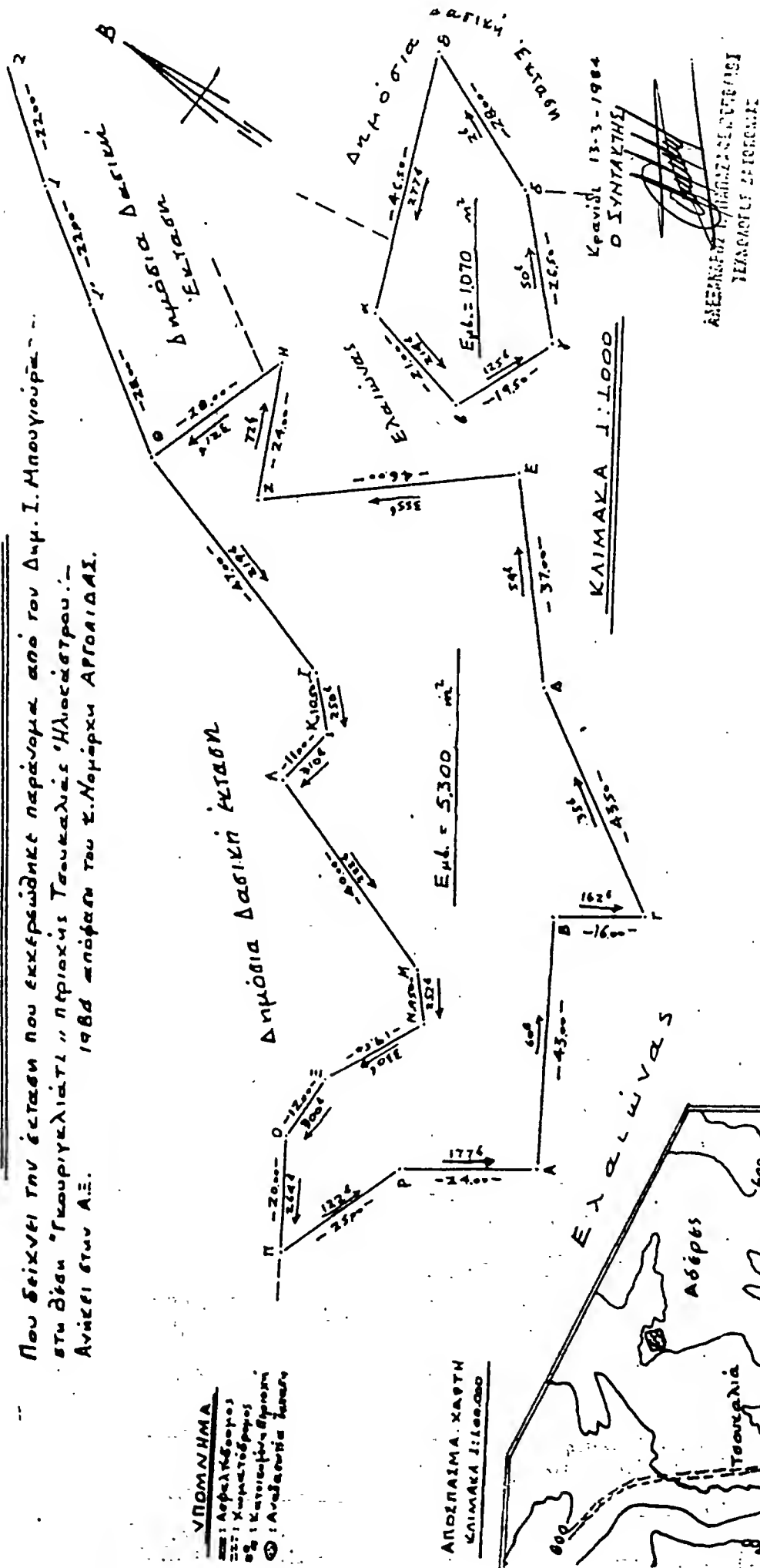
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Που δείχνει την έσταση που εκκρεμώθηκε παράνομα από τον Δρ. Ι. Μπουγιούρα --
στη θέση "Γκουριγελιάτι" περιοχή Τσαγκαλιάς "Ηλιοεστραυ". --
Ανέκει στον Α.Ξ. 1988 απόφαση του Ε. Νομάρχου ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- == : Αφελή (όριο)
- : Χωματόδρομος
- ⊙ : Κατοικία (σπίτι)
- ⊙ : Ανεμόμυλος (μύλος)

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000



Αρ. ΑΕ. 1632

(2)

στηρακίου.

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,700 στρεμμάτων, στη θέση «Βασέρκα-Κατσικόρεμμα» Κοινότητας Μοναστηρακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΑΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα :

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 58/8.3.84 πρόταση του Δασολόγου Κων/νου Κραββαρίτη με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα η αναφερόμενη στο θέμα έκταση, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέες, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τις δημόσιες δασικές εκτάσεις εμβαδού Α=8,600 και Β=3,100 στρεμμάτων αντίστοιχα που καλύπτονταν από αειφυλλα πλατύφυλλα και βρίσκονται στη θέση Βασέρκα-Κατσικόρεμμα Μονα-

προσδιορίζονται από τα στοιχεία 1,2,3,... 27,1 και 28,29,...32, 28 αντίστοιχα και έχουν όρια:

Η Έκταση Α'.

Ανατολικά : Με δημόσια δασική έκταση και παλαιό χωράφι Παν. Αθ. Δέμη.

Δυτικά : Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια : Με ελαιώνες.

Νότια : Με δημόσια δασική έκταση και ρέμμα.

Η Έκταση Β'.

Ανατολικά : Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά : Με χωράφι Παναγ. Αθαν. Δέμη.

Βόρεια : Με δημόσια Δασική έκταση.

Νότια : Με δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

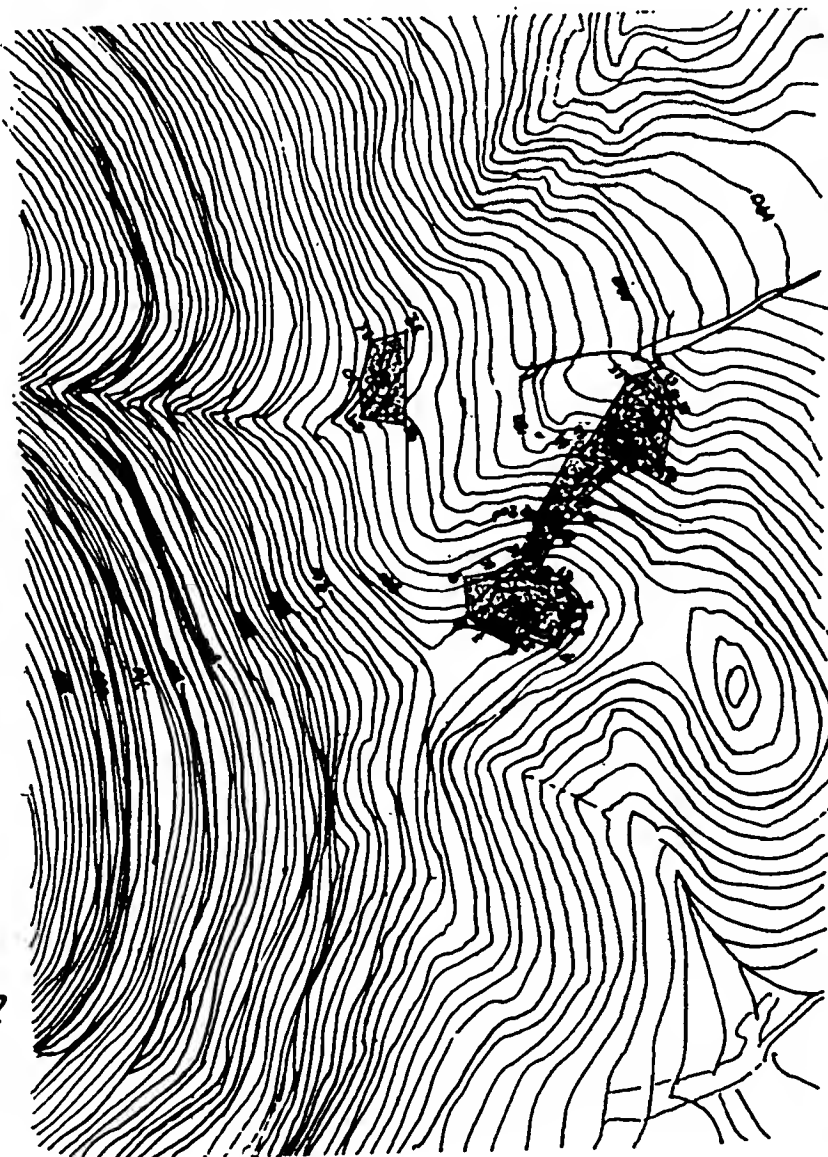
Ναύπλιο, 23 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΕΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Βασέρκα-Κατσικόρεμμα»
περιοχής κοινότητας Μοναστηρακίου Αργολίδας

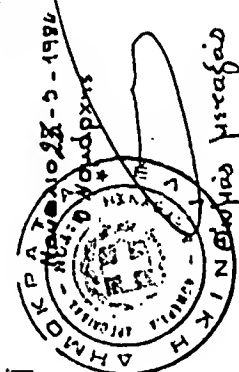
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Μαύβιο 2-5-1984

Ο Επάρχης

128...25372 και 25373/31.3.82: Οι δημόσιες αναδασωτέες
δασικές εκτάσεις εμβαδού 8600 τ.μ. και 3100 τ.μ. αντίστοιχα

Κωνσταντίνος Κραββαρίτης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Ανήκει
στον ΑΕ/1632/23-5-1984 απόφαση
του Ν. Νομάρχη Αργολίδας



Υπεσολόγος με υπεύθυνη
Υπογραφή

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ. 1863

(3)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αρ. 12176/28.9.81 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 577/81) για την κατασκευή κτιριακών συγκροτημάτων στο χώρο διασποράς του αεροδρομίου Αράξου και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Πατρών με την αρ. 34/83 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που φαίνονται στο από 11.8.81 κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο Τοπ. Μηχανικός Ευθ. Ιορδανόπουλος και εθεώρησε η αρμόδια υπηρεσία (Αθ. Παμπούκης Σμ/ρχος), έχει κατατεθεί στο Δημόσιο Ταμείο κάτω Αχαΐας (Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων) και έχουν εκδοθεί τα αριθ. 619-624/23.5.84 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης για 4.614.950 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κάτω Αχαΐα, 23 Μαΐου 1984

Με εντολή Νομάρχη

Ο Οικον. Έφορος Κάτω Αχαΐας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΡΔΕΛΛΑΣ

(4)

Ειδοποίησις της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ) νόμιμα εκπροσωπούμενης, για την γενομένη απ' αυτήν παρακατάθεση αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος ακινήτου στον Κολινδρό Πιερίας προς κατασκευή Τηλεπ/κού Κέντρου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε

στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ. : α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί οικοπέδου που απαλλοτριώθηκε με τη 2981/1981 απόφαση του Νομάρχη Πιερίας (δημ. ΦΕΚ 142/19.3.81 τευχ. Δ), για δημόσια ωφέλεια υπέρ της ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο 5811/Τ1/15.2.79 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωμ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Αναστ. Χριστοδούλου. Το απαλλοτριωθέν έχει εμβαδόν 689,94 μ² και βρίσκεται στο Κέντρο του Κολινδρού, πάνω στην οδό Μεγ. Αλεξάνδρου της κτηματικής περιφέρειάς της Κοινότητας Κολινδρού και β) τους τυχόν δανειστές, που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου ότι, η καθορισθείσα με την 533/83 απόφαση του Μονομελ. Πρωτοδικείου Κατερίνης, που εκδόθηκε, κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και του Στυλιανού Γεωργ. Κοντονώτα, ο οποίος αξιώνει δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερόμενη έκταση, βάσει της τιμής μονάδας συνολική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων, που βρίσκονται μέσα σ' αυτό από δρχ. 2.759.760 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το 727470/9.5.84 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης, του παραπάνω Ταμείου Παρ/κών, για το ποσό τούτο των δύο εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα (2.759.760) το οποίο γραμμάτιο βρίσκεται στα χέρια μας και θα παραδοθεί στον δικαιούχο που θ' αναγνωρισθεί δικαστικώς και μας κοινοποιήσει σχετικήν περί αυτού απόφαση του Δικαστηρίου.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1984

Ο Υποδιοικητής

ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

(Αρ. διπλ. Γεν. Εισ. Αθηνών, 358772/84)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 2596

(5)

Καθορισμός όρων δομήσεως οικοπέδου εκτός του οικισμού
Λυγιάς, για την ανέγερση Κ.Υ. Ναυπάκτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεν-
τρώσεως».
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως
από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας
του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως
του Υπ. Συγκ/νίων και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροπο-
ποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β. Δ.».
4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως».
5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και
συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Την Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουρ-
γών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του
ΥΠ.Δ.Ε.».
7. Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουρ-
γού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί

οργάνωσης των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση
Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε τον Μάρ-
τιο του 1984 Υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

10. Τις Δ/ξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

11. Το περιεχόμενο του αρ. 26 του Ν. 1337/83.

12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.
Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 7/84
(Θέμα 6ο) πρακτικό αυτού.

13. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη
Αιτωλ/νίας «περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιο-
τήτων Νομάρχη με την ένδειξη «Εντολή Νομάρχη», απο-
φασίζουμε :

Καθορίζουμε για το οικόπεδο, που φαίνεται με τα στοι-
χεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α,) στο τοπογραφικό
διάγραμμα, που συνέταξε τον Μάρτιο του 1984 Υπάλληλος
της Δ/νσης Τ.Υ. Ν. Αιτωλ/νίας, το οποίο βρίσκεται πλη-
σίον του οικισμού Λυγιάς Ναυπάκτου και προορίζεται σαν
χώρος ανέγερσης του Κ.Υ. Ναυπάκτου τους παρακάτω
όρους δομήσεως:

Ποσοστό Κάλυψης: α) είκοσι τοις εκατό (20%). β) Σ.Δ.:
0,2. γ) Υποχρεωτική απόσταση 10μ από το όριο απαλλο-
τρίωσης και τουλάχιστον 5μ από τα πλάγια όρια.

Μεσολόγγι, 16 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΑ Κ Υ

ΕΙΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟ

Θέση λυγιά

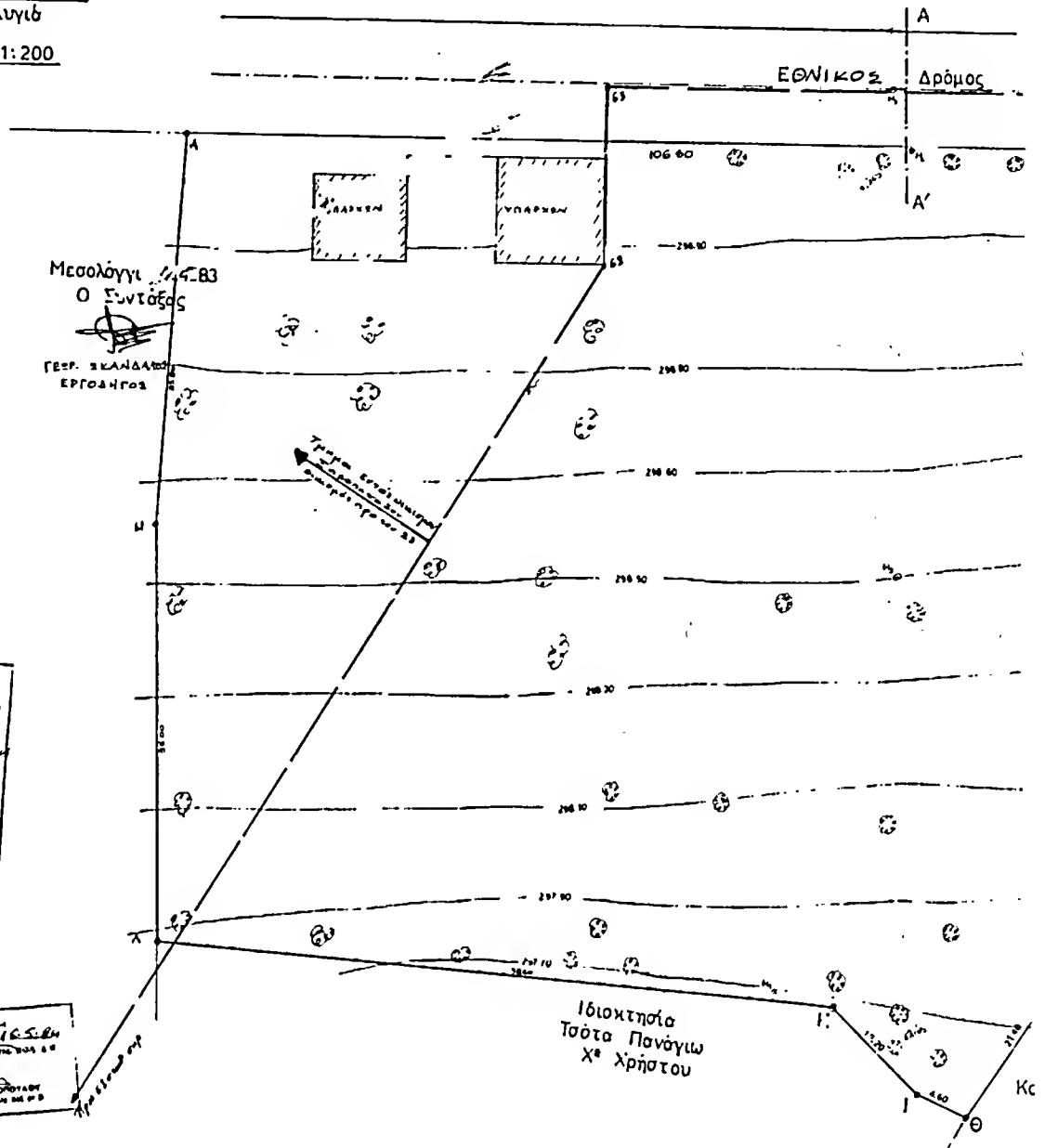
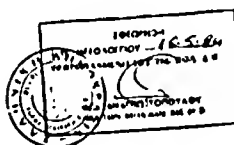
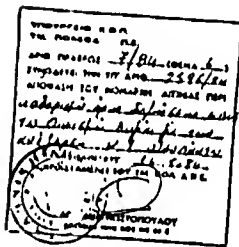
ΚΛ. 1:200

ΕΘΕΛΡΗΘΗ
 Ι Π Μεσολόγγιου 4-4.83
 Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

ΑΔ ΧΡΥΣΑΦΙΝΟΣ
 Νομ/κός με 4^αβ

Μεσολόγγι 4-4.83
 Ο Συντάξας

ΓΕΩΓ. ΣΚΛΑΔΑΚΗΣ
 ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ



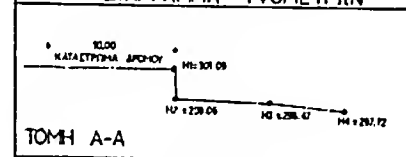


ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ)

Ε. = 7156 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ =

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ



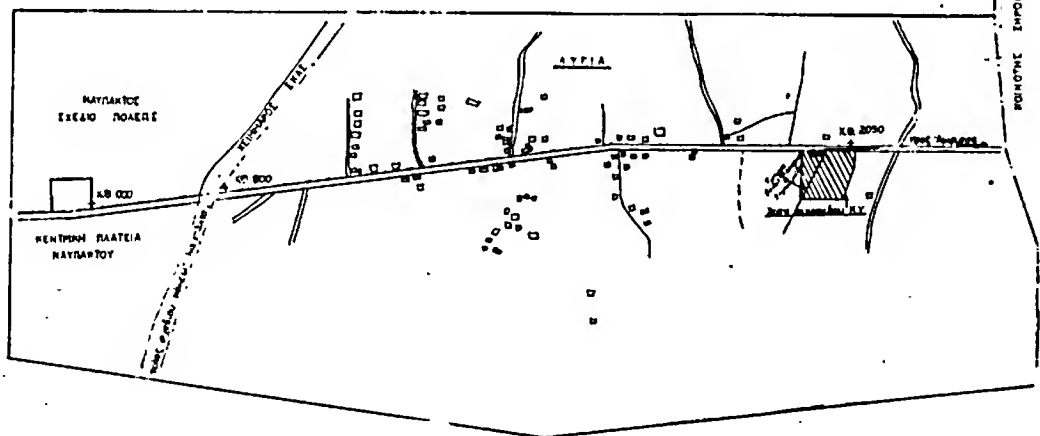
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1 Ο δρόμος είναι ασφαλτοστρωμένος
- 2 Το κτίριο είναι εντός ορίων πόλεως εντός οικισμού.
- 3 Αποστάση κτίριου από οδό 500 μ.
- 4 Το κτίριο είναι ορθογώνιο και οικοδομημένο
- 5 Υπάρχει βιολύκειο ηλεκτρικού τρελού σιδηρόδρομου
- 6 Αποστάση από οδό δρόμου 800 μ.
- 7 Αποστάση βιολύκειου ηλεκτρικού τρελού σιδηρόδρομου από

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΠΡΟΣΤΟ
ΒΛΟΣΤ
ΕΜΒΑΔΟΝ 2000 μ.
ΚΑΛΥΨΗ 300 μ.



οκνησία
έλης Χρήστος
ωάννου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομείται λόγω διανοίξεως των οδών Καρατάσου και Μακροχωρίου στα όρια του χώρου που απαλλοτριώθηκε υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Ε' Γυμν. Αρρ. και Β' Γυμνασ. Θηλέων Θεσ/κης (Συγκρότημα Ν. Κρήνης) και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30 ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 4480/8.6.81 Πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης που επικυρώθηκε με την ΔΠ 29623/29400/31.8.81 απόφαση Νομάρχης Θεσ/κης, σύμφωνα με την οποία ο ΟΣΚ είναι υποχρεωμένος να καταβάλει αποζημίωση για οικοπέδα εμβαδού 246,3μ² που ρυμοτομούνται, λόγω διανοίξεως των οδών Καρατάσου και Μακροχωρίου στα όρια του Σχολικού Συγκροτήματος Ε' Γυμνασίου Αρρένων και Β' Γυμνασίου Θηλέων Θεσ/κης στην Ν. Κρήνη, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων την αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 978/18.4.83 απόφαση του Εφετείου Θεσ/κης σε 17.000 δρχ./Μ² και εκδόθηκε το 726978/4.5.84/ΤΠΔ Αθηνών γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 4.187.100 δρχ.

Ο Διευθυντής Συντονιστής
ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΤΣΙΛΙΝΑΚΟΣ

(7)

Ειδοποιήσεις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου εις περιοχήν Θεσ/νίκης.

Δια του υπ' αριθμ. 281938/2.1.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείον Παρακαταθηκών Θεσσαλονίκης, κατεθίσαν παρ' αυτώ, δραχμές «48.000» τεσσαράκοντα οκτώ χιλιάδες, υπό του Βασιλείου Καραϊσκάκη του Δημητρίου κατοίκου Θεσσαλονίκης Πλατεία Ίριδος 7 Άνω Τούμπα, δι' αποζημιώσιν καθορισθείσαν δυνάμει της υπ' αριθμ. 2525/1980 δικαστικής αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, δια την κατόπιν της υπ' αριθμ. 1761/63 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού οικοπέδων του Πολεοδομικού γραφείου Θεσσαλονίκης, προσκύρουν τμήματος οικοπέδου εκτάσεως 9,60 τ.μ. υπό τα στοιχεία 20-21-22-23-20 προς δρχ. 5.000 το τ.μ., υπέρ του δικαστικώς αναγνωρισθέντος δικαιούχου.

Θεσσαλονίκη, 18 Μαΐου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΤΣΙΝΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

(Αρ. διπλ. Δικ. Εσ. Αθ. 9616897/84).

(8)

Ανακοίνωση νόμιμης καταβολής αποζημιώσεως προσκυρμένων οικοπεδικών τμημάτων.

Με την υπ' αρ. 4332/1980 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που κυρώθηκε με την υπ' αρ. Δ.Π. 33416/24.7.

1980 απόφαση του Νομάρχης Θεσσαλονίκης, μεταξύ άλλων προσκυρώθηκαν, οικοπεδικά τμήματα κείμενα στις οδούς Αθ. Σταγειρίτη και Θ. Αγαλιανού Θεσσαλονίκης, και συγκεκριμένα.

Ι. Στην ιδιοκτησία Ντιρουή συζύγου Κοσμά Γαλιλαία, το γένος Ρουπέν και Νουβάρτ Καλφαγιάν, φερόμενη κατά την πράξη ως ιδιοκτησία Γερμονέ Μπογιατζιάν, τα τμήματα με στοιχεία:

α) 26-27-28-29-26 εμβαδού 2,50 μ.τ. φερόμενο ως ιδιοκτησία κληρονόμων Γεωργίου Παπακυριακοπούλου, και ήδη ιδιοκτησίας Δήμου Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

β) 23-25-27-28-36-37-38-23 εμβαδού 242,40 μ.τ., ιδιοκτησίας Δήμου Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

γ) 25-26-27-25 εμβαδού 8,40 μ.τ., ιδιοκτησίας Νικολάου Αθαν. Μούτσιου.

ΙΙ. Στην ιδιοκτησία Δήμου Πυλαίας Θεσσαλονίκης, το τμήμα με στοιχεία :

δ) 33-34-35-36-33 εμβαδού 245,70 μ.τ. φερόμενο ως ιδιοκτησία Γερμονέ Βογιατζιάν, ήδη ιδιοκτησίας Ντιρουή συζύγου Κοσμά Γαλιλαία.

Με την υπ' αρ. 5412/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, καθορίστηκε προσωρινή αποζημίωση για τα προσκυρούμενα τμήματα, και συγκεκριμένα προς 14.000 δρχ. το τ.μ. για τα υπό στοιχεία (α), (β), (γ) και προς 15.000 δρχ. για το υπό στοιχείο (δ). Η καθορισθείσα αποζημίωση κατατέθηκε από την υπόχρεη Ντιρουή σύζυγο Κοσμά Γαλιλαία, το γένος Ρουπέν και Νουβάρτ Καλφαγιάν, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. 335506/24.5.1984 Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού 117.600 δρχ., που γράφει κατά λέξη τα εξής. «Αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 5412/1983 απόφαση του Μονομ. Πρωτοδ. Θεσ/νίκης για την κατόπιν της υπ' αρ. 4332/80 πράξης τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που κυρώθηκε με την υπ' αρ. Δ.Π. 33416/24.7.1980 απόφασεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης, προσκύρωση τμημάτων οικοπέδου με στοιχεία: 1) 26-27-28-29-26 εμβ. 2,50 μ.τ., 2) 23-25-27-28-36-37-38-23 εμβ. 242,40 μ.τ., 3) 25-26-27-25 εμβ. 8,40 μ.τ. συνολικής αξίας 3.546.200 δρχ. που αναφέρονται στην εν λόγω πράξη ως ιδιοκτησίες του Δήμου Πυλαίας το 1ο και το 2ο και του Νικολάου Αθαν. Μούτσιου το 3ο στο οικόπεδο της υπόχρεης καταθέτριας, μετά από αφαίρεση δρχ. 3.428.600 λόγω υποχρέωσης του φερόμενου δικαιούχου Δήμου Πυλαίας για αποζημίωση προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας της με στοιχεία 33.34.35.36.33 εμβ. 245,70 μ.τ. στο οικόπεδο του Δήμου Πυλαίας, και θ' αποδοθεί σ' αυτούς που θ' αναγνωρισθούν νόμιμα δικαιούχοι». Το Γραμματίο αυτό κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Ειρήνη Γρηγοριάδου-Τσορμποτζόγλου, και για την κατάθεσή του συντάχθηκε εκ μέρους της η υπ' αριθμ. 9365/24.5.1984 πράξη.

Ανακοινώνεται στους φερόμενους ως δικαιούχους καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο που έχει εμπράγματα δικαιώματα επί των παραπάνω προσκυρούμενων τμημάτων, η νόμιμη καταβολή της αποζημιώσεως.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΓΚΟΠ ΚΑΣΑΠΙΑΝ

(Αρ. διπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Αθ., 333913/84).